

**RESTRUCTURATION PARTIELLE DE LA RESIDENCE DE LA BAISSÉ DE SAINT
NICOLAS DE SAINT ALBAN SUR LIMAGNOLE**

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

Lot 9 : ELECTRICITE

Maitre d'ouvrage

ASSOCIATION RESIDENCE SAINT NICOLAS
5 rue Felix Viallet - 48300 LANGOGNE

Maîtrise d'œuvre

BONNET TEISSIER - Architectes D.P.L.G
8, rue de Wunsiedel 48000 Mende
Tél. 04 66 49 14 87 Fax 04 66 49 15 79

Bureau d'études

IB2M

Av Victor Hugo – ZA Causse d'Auge - 48000 Mende
Tél. 04 66 32 17 65

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
---	-------------	---	---	----------	----------

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES
--

TRANCHE FERME : PARTIE CENTRALE ET 2 EXTENSIONS
1 PREPARATION DE CHANTIER

Installations de chantier conformes au PGC	ENS	1
Dépose des installations existantes	ENS	1
Alimentations provisoires pour maintien en activité suivant phasage	ENS	1
Dépose et repose des équipements existants pour réfection du faux plafond (blocs secours, détecteurs de fumée, etc.)	ENS	1
Etudes d'exécution	ENS	1
Dossier des Ouvrages Exécutés	ENS	1

2 MISE A LA TERRE

Câblette de cuivre nu de 25mm ² posée en fond de fouille des extensions	ENS	1
Vérification de la valeur de terre y compris reprise si besoin et interconnexion avec réseau existant	ENS	1
Interconnexion avec barrette de coupure existante	ENS	1
Liaison équipotentielle principale	ENS	1
Liaisons équipotentielles secondaires	ENS	1
Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1

3 ARMOIRES ET DISTRIBUTION PRINCIPALE

Intervention dans TGBT existant	ENS	1
Intervention dans AM existante centrale	ENS	1
Modification des schémas électriques existants	ENS	1
AM logement de fonction	U	1
Alimentation en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 3Gx10mm ²	ENS	1
AM logement	U	1
Alimentation en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 3Gx10mm ²	ENS	1

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
	AM Chambre	U	1		
	Alimentation en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 3Gx10mm²	ENS	1		
	AM Chambre	U	1		
	Alimentation en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 3Gx10mm²	ENS	1		
	Trappe d'accès aux gaines Courants Forts et ORANGE	ENS	4		
	Chemins de câbles "Courants Forts"	ENS	1		
	Chemins de câbles "Courants Faibles"	ENS	1		
	Goulotte y compris accessoires de pose et de finition	ENS	1		
	Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1		

4 ALIMENTATIONS FORCES

Alimentation "Volet roulant" en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 3G1,5mm², en attente sur boîte de raccordement	ENS	8
Commande de montée / descente et amenée d'une gaine 20mm dans le coffre extérieur	ENS	8
Alimentation "Frigo" en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 3G2,5mm², en attente sur prise de courant 2P+T 16A	ENS	4
Alimentation "Plaques" en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 3G6mm², en attente sur boîte de raccordement	ENS	4
Alimentation "Miroir" en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 3G2,5mm², en attente sur boîte de raccordement	ENS	4
Alimentation "VMC" en câble CR1 3G1,5mm², en attente sur boîte de raccordement	ENS	1
Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1

5 ECLAIRAGE ET PRISES DE COURANT

<u>Logement de fonction</u>		
Plafonnier déco 3xE27 ø550mm	U	1
Applique déco E27 200x228mm	U	2
Linolite LED 7W 600lm 4000K	U	1
Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	1
Spot LED encastré 6.6W 600lm 4000K	U	2
Kit écarteur d'isolant	U	3
Alimentation miroir	ENS	1

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
	1 point lumineux commandé en va et vient	ENS	1		
	1 point lumineux commandé en simple allumage	ENS	4		
	3 points lumineux commandés en simple allumage	ENS	1		
	Prise de courant 2P+T 16A	U	9		
	Carillon 2 tons, y compris alimentation et bouton poussoir extérieur	ENS	1		
	<u>Cuisine</u>				
	Etanche LED 19,7W 2950lm IP66 4000K	U	4		
	<u>Stockage cuisine</u>				
	Etanche LED 19,7W 2950lm IP66 4000K	U	2		
	<u>Vestiaires</u>				
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	4		
	Spot LED encastré 6.6W 600lm 4000K	U	1		
	Kit écarteur d'isolant	U	5		
	1 point lumineux commandé par détecteur de présence	ENS	2		
	3 points lumineux commandés par détecteur de présence	ENS	1		
	Détecteur de présence	U	3		
	<u>Appartement</u>				
	Plafonnier déco 3xE27 ø550mm	U	1		
	Plafonnier déco 2xE27 ø480mm	U	1		
	Applique déco E27 200x228mm	U	2		
	Linolite LED 7W 600lm 4000K	U	1		
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	2		
	Kit écarteur d'isolant	U	2		
	Alimentation miroir	ENS	1		
	1 point lumineux commandé en va et vient	ENS	2		
	1 point lumineux commandé en simple allumage	ENS	4		
	2 points lumineux commandés en simple allumage	ENS	1		
	Prise de courant 2P+T 16A	ENS	13		
	Carillon 2 tons, y compris alimentation et bouton poussoir extérieur	ENS	1		
	<u>Sas</u>				
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	4		
	Kit écarteur d'isolant	U	4		
	<u>Bureau</u>				
	Dalle LED 600x600 encastrée 35W 4400lm 4000K	U	2		
	Kit écarteur d'isolant	U	2		
	<u>Rangement</u>				
	Hublot 20W 2200lm 4000K à détection intégrée	U	1		
	Câblage	ENS	1		

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
	Prise de courant 2P+T 16A	ENS	1		
	<u>Salle activité</u>				
	Plafonnier déco 3xE27 ø550mm	U	4		
	2 points lumineux commandés en simple allumage	ENS	2		
	Prise de courant 2P+T 16A	ENS	6		
	<u>Salle d'eau</u>				
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	2		
	Spot LED encastré 6.6W 600lm 4000K	U	1		
	Kit écarteur d'isolant	U	3		
	3 points lumineux commandés en simple allumage	ENS	1		
	Prise de courant 2P+T 16A	ENS	2		
	<u>Sanitaires existants</u>				
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	3		
	Spot LED encastré 6.6W 600lm 4000K	U	1		
	Kit écarteur d'isolant	U	4		
	1 point lumineux commandé par détecteur de présence	ENS	2		
	2 points lumineux commandés par détecteur de présence	ENS	1		
	Détecteur de présence	U	3		
	<u>Sanitaires créés</u>				
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	3		
	Spot LED encastré 6.6W 600lm 4000K	U	1		
	Kit écarteur d'isolant	U	4		
	1 point lumineux commandé par détecteur de présence	ENS	2		
	2 points lumineux commandés par détecteur de présence	ENS	1		
	Détecteur de présence	U	3		
	Prise de courant 2P+T 16A	ENS	1		
	<u>Local technique</u>				
	Etanche LED 19,7W 2950lm IP66 4000K	U	1		
	1 point lumineux commandé par détecteur de présence	ENS	1		
	Détecteur de présence	U	1		
	Prise de courant 2P+T 16A	ENS	1		
	<u>Chambre extension</u>				
	Plafonnier déco 3xE27 ø550mm	U	1		
	Applique déco E27 200x228mm	U	2		
	Linolite LED 7W 600lm 4000K	U	1		
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	2		
	Kit écarteur d'isolant	U	2		
	Alimentation miroir	ENS	1		
	1 point lumineux commandé en va et vient	ENS	1		
	1 point lumineux commandé en simple allumage	ENS	4		

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
	2 points lumineux commandés en simple allumage	ENS	1		
	Prise de courant 2P+T 16A	U	10		
	Carillon 2 tons, y compris alimentation et bouton poussoir extérieur	ENS	1		
	<u>Salon des familles + lieu de vie + salle activité</u>				
	Suspension décorative LED 60W 9000lm 4000K ø1,20m	U	12		
	Applique Direct/Indirect LED 37W 2848lm 4000K	U	13		
	Applique Direct LED 20W 1424lm 4000K	U	5		
	2 points lumineux commandés en simple allumage depuis TA	ENS	2		
	4 points lumineux commandés en simple allumage depuis TA	ENS	2		
	5 points lumineux à reprendre sur circuit existant	ENS	1		
	Modification circuit éclairage en fonction du nouveau cloisonnement	ENS	1		
	Adjonction tableau d'allumage	U	1		
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	1		
	Kit écarteur d'isolant	U	1		
	1 point lumineux commandé par détecteur de présence	ENS	1		
	Détecteur de présence	U	1		
	<u>Chambre</u>				
	Plafonnier déco 3xE27 ø550mm	U	1		
	Applique déco E27 200x228mm	U	2		
	Linolite LED 7W 600lm 4000K	U	1		
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	2		
	Kit écarteur d'isolant	U	2		
	Alimentation miroir	ENS	1		
	1 point lumineux commandé en va et vient	ENS	1		
	1 point lumineux commandé en simple allumage	ENS	4		
	2 points lumineux commandés en simple allumage	ENS	1		
	Prise de courant 2P+T 16A	U	10		
	Carillon 2 tons, y compris alimentation et bouton poussoir extérieur	ENS	1		

6 ECLAIRAGE DE SECOURS

Bloc autonome d'éclairage de secours auto testable 45 Lumens	U	2		
Alimentation des BAES en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 5x1,5mm²	ENS	2		
Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1		

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
7	ALARME INCENDIE				
	Reprise sur boucles existantes depuis le SSI existant de marque EATON NUGELEC	U	1		
	Tableau répéteur d'alarme	U	1		
	Câblage des tableaux répéteurs	ENS	1		
	Détecteur optique de fumée	U	8		
	Câblage des détecteurs optiques de fumée	ENS	8		
	Indicateur d'action	U	7		
	Câblage des indicateurs d'action	ENS	7		
	Diffuseur d'alarme du type flash récupéré	U	4		
	Diffuseur d'alarme du type flash	U	2		
	Câblage des flash	ENS	2		
	Programmation, mise en service, essais	ENS	1		
	Dossier d'identité du SSI à mettre à jour	ENS	1		
	Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1		
8	TELEPHONE/INFORMATIQUE				
	<u>Locaux communs</u>				
	Intervention dans baie existante	ENS	1		
	Prise RJ45	U	2		
	Câblage des prises RJ45 en câble catégorie 6	ENS	2		
	Cordons de brassage	U	2		
	Recettage	ENS	1		
	Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1		
	<u>Logement - appartement</u>				
	Liaison fibre depuis arrivée ORANGE jusqu'au coffret				
	DTIo	ENS	4		
	Coffret TRIo	U	4		
	Prise RJ45 téléphonique	U	12		
	Câblage des prises RJ45	ENS	12		
	Gaine diam. 28mm en plénum	ENS	12		
	Percements, rebouchages	ENS	1		
	Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1		
9	TELEVISION				
	Reprise sur système existant	ENS	1		
	Prise TV/FM/SAT	U	5		
	Câblage des prises TV/FM/SAT	ENS	5		
	Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1		
	Mise en service, réglages et essais	ENS	1		

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
---	-------------	---	---	----------	----------

10 CONTRÔLE DES INSTALLATIONS

Contrôle des installations électriques par un organisme
agréé

ENS 1

MONTANT TOTAL / H.T.

TVA 20 %

MONTANT TOTAL / T.T.C.

RECAPITULATIF

TRANCHE FERME : PARTIE CENTRALE ET 2 EXTENSIONS

- 1 PRÉPARATION DE CHANTIER**
- 2 MISE A LA TERRE**
- 3 ARMOIRES ET DISTRIBUTION PRINCIPALE**
- 4 ALIMENTATIONS FORCES**
- 5 ÉCLAIRAGE ET PRISES DE COURANT**
- 6 ÉCLAIRAGE DE SECOURS**
- 7 ALARME INCENDIE**
- 8 TÉLÉPHONE/INFORMATIQUE**
- 9 TÉLÉVISION**
- 10 CONTRÔLE DES INSTALLATIONS**

**MONTANT TOTAL / H.T.
TVA 20 %
MONTANT TOTAL / T.T.C.**

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
---	-------------	---	---	----------	----------

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES
--

TRANCHE CONDITIONNELLE : UNITES DE VIE
1 PREPARATION DE CHANTIER

Installations de chantier conformes au PGC	ENS	1
Dépose des installations existantes y compris rebouchage boîte d'encastrement	ENS	1
Dépose et repose des équipements existants pour réfection du faux plafond (blocs secours, détecteurs de fumée, prises RJ45, bornes WIFI, etc.)	ENS	1
Etudes d'exécution	ENS	1
Dossier des Ouvrages Exécutés	ENS	1

2 MISE A LA TERRE

Liaison équipotentielle principale	ENS	1
Liaisons équipotentielles secondaires	ENS	1
Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1

3 ARMOIRES ET DISTRIBUTION PRINCIPALE

Intervention dans AM existante	ENS	1
Intervention dans AM existante hébergement	ENS	1
Modification des schémas électriques existants	ENS	1
Chemins de câbles "Courants Forts"	ENS	1
Chemins de câbles "Courants Faibles"	ENS	1
Goulotte y compris accessoires de pose et de finition	ENS	1
Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1

4 ALIMENTATIONS FORCES

Alimentation "Appel malade" en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 3G2,5mm², en attente sur boîte de raccordement	ENS	1
Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
5	ECLAIRAGE ET PRISES DE COURANT				
	<u>Hebergements</u>				
	Plafonnier déco 3xE27 ø550mm	U	19		
	Plafonnier déco 2xE27 ø480mm	U	3		
	Applique déco E27 200x228mm	U	20		
	Linolite LED 7W 600lm 4000K	U	20		
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	21		
	Kit écarteur d'isolant	U	21		
	Alimentation miroir	ENS	20		
	<u>Dégagements</u>				
	Downlight encastré rond LED 15.5W IP44	U	54		
	3 points lumineux commandés par détecteur de présence	ENS	5		
	4 points lumineux commandés par détecteur de présence	ENS	3		
	6 points lumineux commandés par détecteur de présence	ENS	2		
	7 points lumineux commandés par détecteur de présence	ENS	1		
	8 points lumineux commandés par détecteur de présence	ENS	1		
	Détecteur de présence	U	12		

MONTANT TOTAL / H.T.

TVA 20 %

MONTANT TOTAL / T.T.C.

RECAPITULATIF

TRANCHE CONDITIONNELLE : UNITES DE VIE

- 1 PREPARATION DE CHANTIER**
- 2 MISE A LA TERRE**
- 3 ARMOIRES ET DISTRIBUTION PRINCIPALE**
- 4 ALIMENTATIONS FORCES**
- 5 ECLAIRAGE ET PRISES DE COURANT**

**MONTANT TOTAL / H.T.
TVA 20 %
MONTANT TOTAL / T.T.C.**

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
---	-------------	---	---	----------	----------

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES
--

PSE : APPEL MALADE
1 PREPARATION DE CHANTIER

Dépose des installations existantes	ENS	1
Etudes d'exécution	ENS	1
Dossier des Ouvrages Exécutés	ENS	1

2 MISE A LA TERRE

Liaison équipotentielle principale	ENS	1
Liaisons équipotentielles secondaires	ENS	1
Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1

3 ARMOIRES ET DISTRIBUTION PRINCIPALE

Intervention dans TGBT existant (création départ appel malade)	ENS	1
Chemins de câbles "Courants Forts"	ENS	1
Chemins de câbles "Courants Faibles"	ENS	1
Goulotte y compris accessoires de pose et de finition	ENS	1
Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1

4 ALIMENTATIONS FORCES

Alimentation "Appel malade" en câble FR-N1 X6G3-U CCA-S2,D2,A2 3G2,5mm², en attente sur boîte de raccordement	ENS	1
Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1

5 APPEL MALADE

Centrale virtualisation VNSIM	ENS	1
Switch 24 ports	ENS	1
Afficheur d'office	U	2
Unité tête de lit	U	24
Manipulateur	U	24

§	DESIGNATION	U	Q	P.U.H.T.	P.T.H.T.
	Unité bloc de porte	U	29		
	Tirette d'appel sanitaire	U	29		
	Hublot de chambre NIRC4-WMN	U	8		
	Hublot de chambre NICL4-WSA	U	22		
	Câblage de l'ensemble et raccordement	ENS	1		
	Prise RJ45	U	8		
	Câblage des prises RJ45 en câble catégorie 6	ENS	8		
	Cordons de brassage	U	8		
	Recettage	ENS	1		
	Renvoi sur bornes DECT	ENS	1		
	Logiciel + licences	ENS	1		
	Programmation et mise en service par un technicien	ENS	1		
	Formation utilisateurs en 2 sessions	ENS	1		
	Moulure	ENS	1		
	Percements, rebouchages	ENS	1		
	Divers accessoires de pose et de raccordement	ENS	1		

MONTANT TOTAL / H.T.

TVA 20 %

MONTANT TOTAL / T.T.C.

RECAPITULATIF

PSE : APPEL MALADE

- 1 PRÉPARATION DE CHANTIER**
- 2 MISE A LA TERRE**
- 3 ARMOIRES ET DISTRIBUTION PRINCIPALE**
- 4 ALIMENTATIONS FORCES**
- 5 APPEL MALADE**

MONTANT TOTAL / H.T.

TVA 20 %

MONTANT TOTAL / T.T.C.

RECAPITULATIF

TRANCHE FERME : PARTIE CENTRALE ET 2 EXTENSIONS**MONTANT TOTAL TRANCHE FERME / H.T.****TVA 20 %****MONTANT TOTAL TRANCHE FERME / T.T.C.****TRANCHE CONDITIONNELLE : UNITES DE VIE****MONTANT TOTAL TRANCHE CONDITIONNELLE / H.T.****TVA 20 %****MONTANT TOTAL TRANCHE CONDITIONNELLE / T.T.C.****PSE : APPEL MALADE****MONTANT TOTAL PSE APPEL MALADE / H.T.****TVA 20 %****MONTANT TOTAL PSE APPEL MALADE / T.T.C.**